

## АКТ

### о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения (о произведенных работах по концессионному соглашению от 02 ноября 2020 года в отношении объектов теплоснабжения)

г.Димитровград

09 января 2023 года

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" рабочей группой по проверке исполнения условий концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, являющихся собственностью муниципального образования «Мелекесский район» от 02.11.2020 заключенного между администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Мелекесский район» с ООО «ПОЛЕС», проведены контрольные мероприятия по исполнению обязательств по концессионному соглашению.

Проверяемый период с 01.01.2022 по 31.12.2022.

По итогам контрольных мероприятий установлено, что:

1. Муниципальное имущество используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением;
2. В рамках исполнения обязательств сторон по концессионному соглашению от 02.11.2020 за период деятельности с 01.01.2022 по 31.12.2022 осуществлены инвестиции в сумме 2 603 243,05 рублей.
3. Проведены плановые работы объектов концессионного соглашения.  
Сведения о выполненных плановых работах:

№ п/п	Наименование работ	Название объекта	Номер и дата акта выполненных работ, договоров, накладных	Сумма договора
1	Электромонтажные работы в зданиях котельных образовательных учреждений	МБДОУ «Детский сад «Яблонька» р.п. Мулловка, Ульяновская область, Мелекесский район, р.п. Мулловка, ул. Садовая, 11; МБОУ «Основная школа с. Аллагулово», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Аллагулово, ул. Школьная, 5; МБОУ «Основная школа с. Лебяжье», Ульяновская область, Мелекесский	Акт б/н от 28.02.2022	162 227,00

		<p>район, с. Лебяжье, ул. Березовая, 3;  МБОУ «Основная школа с. Слобода-Выходцево», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Слобода-Выходцево, ул. Центральная, 43;  МБОУ «Основная школа с. Степная Васильевка», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Степная Васильевка, ул. Набережная, д.2;  МБОУ «Средняя школа №1 р.п. Новая Майна», Ульяновская обл., Мелекесский р-он, р.п. Новая Майна, ул. Шутова, 1;  МБОУ «Средняя школа им. Я.М. Вадина п. Дивный», Ульяновская область, Мелекесский район, п. Дивный, ул. Советская, 86;  МБОУ «Средняя школа имени В.И. Ерменеева с. Сабакаево», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Сабакаево, ул. Победы, 15;  МБОУ «Средняя школа с. Тиинск», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Тиинск, ул. Советская, 20;  МБОУ «Средняя школа им. Насырова С.А. с. Филипповка», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Филипповка, ул. Куйбышева, 1;  МДОУ «Детский сад «Солнышко» с. Рязаново, Ульяновская область, Мелекесский район, с. Рязаново, пер. Октябрьский, 5</p>		
2	Электромонтажные работы в зданиях котельных образовательных	МБДОУ «Детский сад «Яблонька» р.п. Мулловка, Ульяновская область, Мелекесский	Договор №45 от 10.01.2022г. (давальческое сырье)	

учреждений	<p>район, р.п. Мулловка, ул. Садовая, 11; МБОУ «Основная школа с. Аллагулово», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Аллагулово, ул. Школьная, 5; МБОУ «Основная школа с. Лебяжье», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Лебяжье, ул. Березовая, 3; МБОУ «Основная школа с. Слобода-Выходцево», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Слобода-Выходцево, ул. Центральная, 43; МБОУ «Основная школа с. Степная Васильевка», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Степная Васильевка, ул. Набережная, д.2; МБОУ «Средняя школа №1 р.п. Новая Майна», Ульяновская обл., Мелекесский р-он, р.п. Новая Майна, ул. Шутова, 1; МБОУ «Средняя школа им. Я.М. Вадина п. Дивный», Ульяновская область, Мелекесский район, п. Дивный, ул. Советская, 86; МБОУ «Средняя школа имени В.И. Ерменеева с. Сабакаево», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Сабакаево, ул. Победы, 15; МБОУ «Средняя школа с. Тиинск», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Тиинск, ул. Советская, 20; МБОУ «Средняя школа им. Насырова С.А. с. Филипповка», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Филипповка, ул. Куйбышева, 1;</p>	<p>Накладная №503-Ю от 25.12.2021;  №504-Ю от 25.12.2021;  №564 от 19.07.2021;  № J2764161 от 16.07.2021;  №252-Ю от 02.07.2021;</p>	<p>29237,50  904,50  1441,00  4540,00  4650,00</p>
------------	--	--	--

		МДОУ «Детский сад «Солнышко» с. Рязаново, Ульяновская область, Мелекесский район, с. Рязаново, пер. Октябрьский, 5		
3	Котел газовый ИШМА 100У № 211682	МБОУ «Средняя школа им. Я.М. Вадина п. Дивный», Ульяновская область, Мелекесский район, п. Дивный, ул. Советская, 51;	Товарная накладная №26 от 07.02.2022	100 000,00
4	Пуско-наладочные работы в котельной здания школы	МБОУ «Средняя школа им. Я.М. Вадина п. Дивный», Ульяновская область, Мелекесский район, п. Дивный, ул. Советская, 51;	Акт №18 от 15.03.2022	8 440,00
5	Прибор ИС-50	МБОУ «Основная школа с. Слобода-Выходцево», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Слобода-Выходцево, ул. Центральная, 43;	Накладная № 01835 от 11.11.2021	1050,00
6	Замена термопары котла в котельной здания детского сада	МБОУ «Средняя школа с. Никольское-на-Черемшане», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Никольское-на-Черемшане, ул. Куйбышева, 16	Акт № 61 от 06.05.2022	2 450,00
7	Замена системы загазованности	МБОУ «Основная школа с. Лебяжье», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Лебяжье, ул. Березовая, 3; МБОУ «Средняя школа с. Никольское-на-Черемшане», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Никольское-на-Черемшане, ул. Ленина, 57 МБОУ «Средняя школа с. Никольское-на-Черемшане», Ульяновская область, Мелекесский район, с.	Акт № 447 от 11.07.2022	44800,00

		<p>Никольское-на-Черемшане, ул. Куйбышева, 16 МБОУ «Средняя школа №1 р.п. Мулловка», Ульяновская область, Мелекесский район, р.п. Мулловка, ул. Красноармейская, 148а МБОУ «Средняя школа им. Я.М. Вадина п. Дивный», Ульяновская область, Мелекесский район, п. Дивный, ул. Карла Маркса, 3а; МБОУ «Средняя школа им. Я.М. Вадина п. Дивный», Ульяновская область, Мелекесский район, п. Дивный, ул. Советская, 51; МБОУ «Средняя школа №1 р.п. Новая Майна», Ульяновская обл., Мелекесский р-он, р.п. Новая Майна, ул. Шутова, 1;</p>		
8	Система автоматического контроля загазованности	<p>МБОУ «Основная школа с. Лебяжье», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Лебяжье, ул. Березовая, 3; МБОУ «Средняя школа с. Никольское-на-Черемшане», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Никольское-на-Черемшане, ул. Ленина, 57 МБОУ «Средняя школа с. Никольское-на-Черемшане», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Никольское-на-Черемшане, ул. Куйбышева, 16 МБОУ «Средняя школа №1 р.п. Мулловка», Ульяновская область, Мелекесский район, р.п. Мулловка, ул. Красноармейская, 148а МБОУ «Средняя школа</p>	Накладная №326 от 20.07.2022	121784,20

		им. Я.М. Вадина п. Дивный», Ульяновская область, Мелекесский район, п. Дивный, ул. Карла Маркса, 3а; МБОУ «Средняя школа им. Я.М. Вадина п. Дивный», Ульяновская область, Мелекесский район, п. Дивный, ул. Советская, 51; МБОУ «Средняя школа №1 р.п. Новая Майна», Ульяновская обл., Мелекесский р-он, р.п. Новая Майна, ул. Шутова, 1		
9	Газовый котел Добрыня-80	МБОУ «Средняя школа имени В.И. Ерменеева с. Сабакаево», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Сабакаево, ул. Победы, 15;	Счет-фактура №267 от 29.07.2022	102000,00
10	Газовый котел Добрыня-100 Газовый котел Добрыня-80	МБОУ «Основная школа с. Аллагулово», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Аллагулово, ул. Школьная, 5; МБОУ «Средняя школа с. Никольское-на-Черемшане», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Никольское-на-Черемшане, ул. Ленина, 57	Счет-фактура №285 от 08.08.2022	212000,00
11	Расчет потребления газа для отопления здания школы	МБОУ «Основная школа с. Аллагулово», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Аллагулово, ул. Школьная, 5;	Акт 42-г от 16.08.2022	8000,00
12	Выполнение рабочих проектов на замену котлов (техническое перевооружение сетей газопотребления)	МБОУ «Средняя школа с. Никольское-на-Черемшане», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Никольское-на-Черемшане, ул. Ленина, 57; МБОУ «Основная школа с. Ерыклинск», Ульяновская область, Мелекесский район, ул.	Акт 13-27/07/2022 от 30.08.2022	46000,00

		<p>Молодежная, д.2а;  МБОУ «Средняя школа имени В.И. Ерменеева с. Сабакаево», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Сабакаево, ул. Победы, 15;  МБОУ «Средняя школа с. Тиинск», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Тиинск, ул. Советская, 32а;  МБОУ «Основная школа с. Слобода-Выходцево», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Слобода-Выходцево, пер. Молодежный, 5а;  МБОУ «Основная школа с. Слобода-Выходцево», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Слобода-Выходцево, ул. Центральная, 43;</p>		
13	Ремонтные работы в котельных	<p>МБДОУ «Детский сад «Яблонька» р.п. Мулловка, Ульяновская область, Мелекесский район, р.п. Мулловка, ул. Садовая, 11;  МБОУ «Основная школа с. Аллагулово», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Аллагулово, ул. Школьная, 5;  МБОУ «Основная школа с. Ерыклинск», Ульяновская область, Мелекесский район, ул. Молодежная, д.2а;  МБОУ «Основная школа с. Лебяжье», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Лебяжье, ул. Березовая, 3;  МБОУ «Основная школа с. Слобода-Выходцево», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Слобода-Выходцево, пер. Молодежный, 5а;  МБОУ «Основная школа с. Слобода-Выходцево», Ульяновская область,</p>	Акт ФЗ-274 от 30.08.2022	557000,00

	<p>Мелекесский район, с. Слобода-Выходцево, ул. Центральная, 43; МБОУ «Основная школа с. Степная Васильевка», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Степная Васильевка, ул. Набережная, д.2; МБОУ «Средняя школа №1 р.п. Новая Майна», Ульяновская обл., Мелекесский р-он, р.п. Новая Майна, ул. Шутова, 1; МБОУ «Средняя школа им.В.А. Маркелова с. Старая Сахча», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Старая Сахча, ул. Комсомольская, 60б; МБОУ «Средняя школа им. Я.М. Вадина п. Дивный», Ульяновская область, Мелекесский район, п. Дивный, ул. Карла Маркса, 3а; МБОУ «Средняя школа им. Я.М. Вадина п. Дивный», Ульяновская область, Мелекесский район, п. Дивный, ул. Советская, 51; МБОУ «Средняя школа имени В.И. Ерменеева с. Сабакаево», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Сабакаево, ул. Победы, 15; МБОУ «Средняя школа с. Александровка», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Александровка, ул. Советская, д.25а; МБОУ «Средняя школа с. Никольское-на-Черемшане», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Никольское-на-Черемшане, ул. Ленина, 57; МБОУ «Средняя школа с.</p>		
--	---	--	--



		<p>Никольское-на-Черемшане», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Никольское-на-Черемшане, ул. Куйбышева, 16; МБОУ «Средняя школа с. Рязаново», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Рязаново, ул. Октябрьская, д.20а; МБОУ «Средняя школа с. Тиинск», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Тиинск, ул. Советская, 32а; МБОУ «Средняя школа с. Тиинск», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Тиинск, ул. Советская, 23а; МБОУ «Средняя школа №1 р.п. Мулловка», Ульяновская область, Мелекесский район, р.п. Мулловка, ул. Красноармейская, 148а; МБОУ «Средняя школа им. Насырова С.А. с. Филипповка», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Филипповка, ул. Куйбышева, 1; МДОУ «Детский сад «Солнышко» с. Рязаново, Ульяновская область, Мелекесский район, с. Рязаново, пер. Октябрьский, 5а; МДОУ Детский сад «Рябинушка» с. Сабакаево, Ульяновская область, Мелекесский район, с. Сабакаево, ул. Труда, 2б.</p>		
14	Демонтаж котла ИШМА-80, монтаж котла Добрыня-80	МБОУ «Средняя школа имени В.И. Ерменеева с. Сабакаево», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Сабакаево, ул. Победы, 15;	Акт ФЗ-499 от 16.08.2022	16000,00
15	Демонтаж котла ИШМА-80, монтаж	МБОУ «Средняя школа с. Никольское-на-	Акт ФЗ-500 от 16.08.2022	16000,00

	котла Добрыня-80	Черемшане», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Никольское-на- Черемшане, ул. Ленина, 57;		
16	Демонтаж котла ИШМА-100, монтаж котла Добрыня-100	МБОУ «Основная школа с. Аллагулово», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Аллагулово, ул. Школьная, 5;	Акт Ф3-501 от 16.08.2022	16000,00
17	Демонтаж-монтаж котла ИШМА-100	МБОУ «Основная школа с. Аллагулово», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Аллагулово, ул. Школьная, 5;	Акт Ф3-502 от 16.08.2022	8000,00
18	Пуско-наладочные работы в связи с заменой котла	МБОУ «Средняя школа имени В.И. Ерменеева с. Сабакаево», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Сабакаево, ул. Победы, 15; МБОУ «Средняя школа с. Никольское-на- Черемшане», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Никольское-на- Черемшане, ул. Ленина, 57;	Акт 158 от 12.09.2022	10460,00
19	Замена прибора учета расхода газа в котельной	МБОУ «Основная школа с. Слобода-Выходцево», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Слобода-Выходцево, ул. Молодежная, д.5;	Акт 159 от 13.09.2022	5230,00
20	Выполнение рабочих проектов на замену котлов (техническое переворужение сетей газопотребления)	МБОУ «Основная школа с. Аллагулово», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Аллагулово, ул. Школьная, 5;	Акт 16-27/09/2022 от 27.09.2022	9000,00
21	Пуско-наладочные работы в связи с заменой котла	МБОУ «Основная школа с. Аллагулово», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Аллагулово, ул. Школьная, 5;	Акт 182 от 30.09.2022	9430,00
22	Монтаж наружной теплотрассы	МДОУ Детский сад «Рябинушка» с. Сабакаево, Ульяновская область, Мелекесский район, с. Сабакаево, ул.	Акт Ф3-566 от 15.11.2022	460007,00

		Труда, 2б.		
23	Монтаж наружной теплотрассы	МДОУ Детский сад «Рябинушка» с. Сабакаево, Ульяновская область, Мелекесский район, с. Сабакаево, ул. Труда, 2б.	<p>Договор №105-22 от 01.10.2022 (давальческое сырье)</p> <p>Накладная №849 от 21.09.2021, Счет-фактура №561 от 22.09.2021, Накладная №400-Ю от 28.09.2021, №893 от 26.09.2022 №953 от 11.10.2022 №998 от 25.10.2022 №1002 от 28.10.2022 №1003 от 28.10.2022 №674-Ю от 31.10.2022 №675-Ю от 31.10.2022</p>	<p>1828,50</p> <p>960,00</p> <p>2736,50</p> <p>4403,00</p> <p>2059,00</p> <p>2265,00</p> <p>48911,44</p> <p>1638,90</p> <p>9822,00</p> <p>22683,00</p>
24	Пуско-наладочные работы в связи с заменой котла	МДОУ Детский сад «Рябинушка» с. Сабакаево, Ульяновская область, Мелекесский район, с. Сабакаево, ул. Труда, 2б.	Акт 399 от 02.12.2022	6870,00
25	Пуско-наладочные работы в связи с заменой котла	МБОУ «Основная школа с. Слобода-Выходцево», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Слобода-Выходцево, ул. Центральная, 43;	Акт 401 от 06.12.2022	6680,00
26	Газовый котел Добрыня-100	МДОУ Детский сад «Рябинушка» с. Сабакаево, Ульяновская область, Мелекесский район, с. Сабакаево, ул. Труда, 2б.	Счет-фактура 478 от 28.11.2022	110000,00
27	Газовый котел Добрыня-100	МБОУ «Основная школа с. Слобода-Выходцево», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Слобода-Выходцево, ул. Центральная, 43а;	Счет-фактура 486 от 05.12.2022	110000,00
28	Установка и демонтаж циркуляционных насосов	МБОУ «Средняя школа имени В.И. Ерменеева с. Сабакаево», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Сабакаево, ул. Победы, 15; МБОУ «Средняя школа им.В.А. Маркелова с.	Акт Ф3-596 от 15.12.2022	95464,00

		<p>Старая Сахча), Ульяновская область, Мелекесский район, с. Старая Сахча, ул. Комсомольская, 60б; МБОУ «Средняя школа им. Насырова С.А. с. Филипповка», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Филипповка, ул. Куйбышева, 1; МБОУ «Основная школа с. Ерыклинск», Ульяновская область, Мелекесский район, ул. Молодежная, д.2а; МБОУ «Средняя школа №1 р.п. Мулловка», Ульяновская область, Мелекесский район, р.п. Мулловка, ул. Красноармейская, 148а; МБОУ «Средняя школа №1 р.п. Новая Майна», Ульяновская обл., Мелекесский р-он, р.п. Новая Майна, ул. Шутова, 1;</p>		
29	Установка и демонтаж циркуляционных насосов	<p>МБОУ «Средняя школа имени В.И. Ерменеева с. Сабакаево», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Сабакаево, ул. Победы, 15; МБОУ «Средняя школа им.В.А. Маркелова с. Старая Сахча», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Старая Сахча, ул. Комсомольская, 60б; МБОУ «Средняя школа им. Насырова С.А. с. Филипповка», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Филипповка, ул. Куйбышева, 1; МБОУ «Основная школа с. Ерыклинск», Ульяновская область, Мелекесский район, ул. Молодежная, д.2а; МБОУ «Средняя школа</p>	<p>Договор №112-22 от 01.10.2022 (давальческое сырье) Накладная №849 от 21.09.2021  Счет-фактура №561 от 22.09.2021  Накладная №845 от 20.09.2021  №1166 от 30.12.2021  №1012 от 02.12.2022  №1161 от 09.12.2022  №1161 от 09.12.2022</p>	<p>1176,00  4480,00  20,25  22000,00  4323,46  19500,00  2990,00</p>

		№1 р.п. Мулловка», Ульяновская область, Мелекесский район, р.п. Мулловка, ул. Красноармейская, 148а; МБОУ «Средняя школа №1 р.п. Новая Майна», Ульяновская обл., Мелекесский р-он, р.п. Новая Майна, ул. Шутова, 1;		
30	Насос циркулярный STI CR 32/4-180	МБОУ «Средняя школа им. Я.М. Вагина п. Дивный», Ульяновская область, Мелекесский район, п. Дивный, ул. Карла Маркса, 3а;	Накладная 845 от 20.09.2021	1765,80
31	Газовый котел Добрыня-100	МБОУ «Средняя школа №1 р.п. Мулловка», Ульяновская область, Мелекесский район, р.п. Мулловка, ул. Красноармейская, 148а;	Счет-фактура 508 от 20.12.2022	110000,00
32	Демонтаж-монтаж газовых котлов	МБОУ «Основная школа с. Слобода-Выходцево», Ульяновская область, Мелекесский район, с. Слобода-Выходцево, ул. Центральная, 43а; МБОУ «Средняя школа №1 р.п. Мулловка», Ульяновская область, Мелекесский район, р.п. Мулловка, ул. Красноармейская, 148а; МДОУ Детский сад «Рябинушка» с. Сабакаево, Ульяновская область, Мелекесский район, с. Сабакаево, ул. Труда, 2б.	Акт ФЗ-499 от 26.12.2022	54015,00
	<b>ИТОГО</b>			<b>2 603 243,05</b>

4. Указанные работы выполнены полностью и в срок. Комиссия претензий по объему, качеству результата работ и срокам выполнения работ не имеет.

## Заключение:

1) Проверенное муниципальное имущество, входящее в состав Объекта Соглашения, находится в исправном состоянии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными пунктом 1.1 Соглашения.

Члены группы:

Первый заместитель главы администрации  
МО «Мелекесский район»

М.Р. Сенюта

Председатель комитета по управлению  
муниципальным имуществом и земельным  
отношениям

В.В. Ключков

Начальник управления образования  
администрации муниципального  
образования «Мелекесский район»

Л.В. Калашникова

Представитель концессионера



С.С. Гурьянов

Проверил: Юданова О.Ю.